

קורס הכנה למבחן המתווכים

לקבלת רישיון תיווך מקרקעין של משרד המשפטים

הקורס מיועד לסוכנים ואנשים המעוניינים לגשת למבחן הרישוי למתווכים לקבלת רישיון מתווך מקרקעין מוסמך במתכונתו החדשה

בלעדי ורק ביסודות הנדל"ן – מודול תמיכה ועזרה אינטרנטי הכולל סימולטור בחינות הכולל 500 שאלות לאימון עצמי וחזרה על חומר הלימוד בכיתה

תעודה : לעוברים את בחינת הרישוי תינתן תעודת "מתווך מקרקעין מוסמך" מטעם משרד המשפטים

ביטוח מעבר : במידה ותלמיד הקורס הכנה למבחן הרישוי לא יעבור את מבחן הרישוי של משרד המשפטים לימוד במחזור הלימוד הבא ללא תשלום נוסף

פירוט ההדרכות שיועברו בקורס לפי נושאים

מפגש 1

שיחת פתיחה

הסבר לנוהלי הבחינה

הכירות עם קובץ החוקים

מודל ההצלחה בבחינה

חוק המתווכים במקרקעין, תשנ"ו-1996

מפגש 2

חוק החוזים (חלק כללי), תשל"ג-1973

חוק העיזבון והירושה התשכ"ה – 1965

חוק שמאי מקרקעין, תשס"א-2001

מפגש 3

חוק המקרקעין , תשכ"ט-1969

חוק המקרקעין (חיזוק בתים משותפים מפני רעידות אדמה)

תמ"א 38

מפגש 4

חוק התכנון והבניה , תשכ"ה-1965

חוק המכר (דירות), תשל"ג-1973

מפגש 5

חוק מיסוי מקרקעין (שבח, מכירה ורכישה), תשכ"ב-1963

חוק רישוי עסקים, תשכ"ח-1968

חוק מקרקעי ישראל, תש"ך-1960

חוק העונשין, תשל"ז-1977

מפגש 6

חוק הגנת הדייר (נוסח משולב), תשל"ב-1972

חוק הגנת הצרכן, תשמ"א – 1981

חוק ההוצאה לפועל, תשכ"ז-1967

עבודה עם קובץ מפתחות

חזרה על קובץ החוקים

מבחן מסכם

בנוסף 4 מפגשי אימון ותרגול מבחנים (בזום)